

Директор ООО "ГЕЛИОС"

Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2025 год**
по МКД, расположенному по адресу: **ул. Солнечная, д. 4А**

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 394,90
--	-----------------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	100 707,48
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 893 946,81
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 910 764,83
3.1.	<i>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории</i>	526 625,58
3.2.	<i>Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы</i>	120 961,76
3.3.	<i>Работы по содержанию инженерных систем и оборудования</i>	326 714,31
3.4.	<i>Работы по содержанию конструктивных элементов</i>	101 506,81
3.5.	<i>Услуга по управлению МКД</i>	603 336,02
3.6.	<i>Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</i>	158 303,63
3.7.	<i>Текущий ремонт</i>	73 316,72
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	83 889,46
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-1 817 721,17
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 641 614,50
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 446 583,04
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-2 012 752,63