



Директор ООО "ГЕЛИОС" _____ Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2023 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 20А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	2 507,00
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-685 516,13
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 046 192,76
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	927 888,52
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	217 654,08
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	61 536,78
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	242 922,57
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	30 350,28
3.5.	Услуга по управлению МКД	221 374,14
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	139 813,67
3.7.	Текущий ремонт	14 237,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-567 211,89
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-277 012,42
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 679 377,15
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 770 788,59
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-185 600,98