



Директор ООО "ГЕЛИОС" Корякина Н.А.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531  
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления за 2019 год  
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 20А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	2 507,00
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	43 016,99
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 044 817,56
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 138 716,07
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	273 727,88
	в т.ч. аренда спецтехники (уборка и вывоз снега)	18 661,97
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	71 063,46
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	235 039,37
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	21 928,15
3.5.	Услуга по управлению МКД	177 556,96
	в т.ч. расходы банка	22 563,19
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	135 639,60
3.7.	Вывоз мусора (Обращение с ТКО)	88 121,05
3.8.	Текущий ремонт	135 639,60
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-50 881,52
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-631 000,02
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 554 204,88
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 791 669,60
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-393 535,30