

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО "ГЕЛИОС"

Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531  
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления за 2022 год  
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 24

|  |          |
|--|----------|
| Общая площадь жилых и нежилых помещений м2 | 8 858,30 |
|--|----------|

| № строки             | Показатель  | Сумма (руб.) |
|----------------------|---|--------------|
| 1                    | Остаток на лицевом счете МКД на начало периода  | -824 003,85  |
| 2                    | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:  | 3 313 890,65 |
| 3                    | Выполнено работ (оказано услуг), всего:   | 3 233 270,69 |
| 3.1.                 | <i>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории</i>        | 471 272,84   |
| 3.2.                 | <i>Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы</i>   | 235 804,76   |
| 3.3.                 | <i>Работы по содержанию инженерных систем и оборудования</i>  | 865 351,75   |
| 3.4.                 | <i>Работы по содержанию конструктивных элементов</i>  | 107 189,29   |
| 3.5.                 | <i>Услуга по управлению МКД</i>   | 783 732,34   |
| 3.6.                 | <i>Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</i>   | 721 576,26   |
| 3.7.                 | <i>Текущий ремонт</i>   | 48 343,45    |
| 4                    | Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)   | -743 383,89  |
| 5                    | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения | -            |
| Платежная дисциплина |   |              |
| 6                    | Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года   | -879 674,13  |
| 7                    | Начислено собственникам/потребителям всего:   | 7 798 247,82 |
| 8                    | Оплачено собственникам/потребителям всего:  | 7 873 068,53 |
| 9                    | Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года  | -804 853,42  |