



Директор ООО "ГЕЛИОС" Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531  
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

### ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2023 год  
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 4

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	10 356,60
--	-----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-135 032,03
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	3 905 474,04
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 851 598,65
3.1.	<i>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории</i>	899 144,76
3.2.	<i>Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы</i>	254 212,92
3.3.	<i>Работы по содержанию инженерных систем и оборудования</i>	1 032 835,90
3.4.	<i>Работы по содержанию конструктивных элементов</i>	125 379,22
3.5.	<i>Услуга по управлению МКД</i>	914 512,74
3.6.	<i>Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</i>	588 342,55
3.7.	<i>Текущий ремонт</i>	37 170,55
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-81 156,64
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-1 089 267,35
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	9 791 482,82
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	9 521 376,17
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-1 359 374,00