



Директор ООО "ГЕЛИОС" Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за **2023 год**
по МКД, расположенному по адресу: **ул. Солнечная, д. 2**

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 337,90
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	24 294,07
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 258 232,10
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2 119 185,58
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	289 678,68
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	81 932,03
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	351 153,28
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	40 409,33
3.5.	Услуга по управлению МКД	294 744,62
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	154 503,63
3.7.	Текущий ремонт	906 764,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-836 659,41
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-332 744,95
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 142 532,05
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 091 868,44
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-383 408,56