



Директор ООО "ГЕЛИОС" Корякина Н.А.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2019 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 4Б

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 347,10
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	49 558,98
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 205 575,49
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 253 266,19
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего в т.ч. аренда спецтехники (уборка и вывоз снега)	294 227,30 18 720,68
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	94 876,95
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	316 698,81
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	29 276,32
3.5.	Услуга по управлению МКД в т.ч. расходы банка	237 056,60 30 124,15
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	154 445,92
3.7.	Вывоз мусора (Обращение с ТКО)	117 650,57
3.8.	Текущий ремонт	9 033,73
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	1 868,28
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-459 679,91
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 929 319,59
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 111 025,03
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-277 974,47