

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО "ГЕЛИОС"

Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, пом. 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2021 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 16

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		5 952,50
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-367 194,45
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2 145 043,08
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2 356 227,30
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	521 947,28
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	173 882,97
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	652 730,64
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	78 102,16
3.5.	Услуга по управлению МКД	501 334,74
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	399 549,94
3.7.	Текущий ремонт (материалы)	28 679,57
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-578 378,67
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-435 262,09
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	5 409 204,51
8	Оплачено собственниками/потребителями всего:	5 257 034,00
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-587 432,60