



Директор ООО "ГЕЛИОС" Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2023 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 4Б

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 347,10
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	28 324,68
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 262 417,40
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 242 671,85
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	290 668,83
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	82 157,86
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	327 746,82
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	40 520,71
3.5.	Услуга по управлению МКД	295 557,00
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	154 503,63
3.7.	Текущий ремонт	51 517,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	48 070,23
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-295 146,79
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 359 362,93
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 321 525,66
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-332 984,06