



Директор ООО "ГЕЛИОС" Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черногловка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2023 год**
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 6А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		3 385,60
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	22 286,57
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 434 952,32
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 407 753,28
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	471 328,41
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	83 102,88
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	338 984,91
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	40 986,80
3.5.	Услуга по управлению МКД	298 956,64
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	154 503,63
3.7.	Текущий ремонт (материалы)	19 890,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	27 199,04
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-266 593,62
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 500 407,21
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 547 171,42
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-219 829,41