

Директор ООО "ГЕЛИОС" Красавин С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2023 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 18А



Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		2 467,50
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-357 450,88
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	993 091,72
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	921 867,57
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	214 224,72
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	60 567,21
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	247 523,68
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	29 872,08
3.5.	Услуга по управлению МКД	217 886,20
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	139 813,67
3.7.	Текущий ремонт	11 980,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-286 226,73
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на начало года	-131 329,38
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 521 305,99
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 461 663,61
9	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на конец года	-190 971,76