



Директор ООО "ГЕЛИОС" Корякина Н.А.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531  
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления за 2019 год  
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 4А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 396,20
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	11 997,97
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 439 371,08
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 330 411,24
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	337 438,39
	в т.ч. аренда спецтехники (уборка и вывоз снега)	18 995,31
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	96 268,74
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	344 641,90
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	29 705,78
3.5.	Услуга по управлению МКД	240 534,08
	в т.ч. расходы банка	30 566,06
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	154 445,92
3.7.	Вывоз мусора (Обращение с ТКО)	119 376,43
3.8.	Текущий ремонт	8 000,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	120 957,81
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-591 175,44
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 245 249,18
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 491 618,28
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-344 806,34