



Директор ООО "ГЕЛИОС" Корякина Н.А.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2019 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 2

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 336,60
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	27 378,30
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 202 404,36
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 246 448,22
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего в т.ч. аренда спецтехники (уборка и вывоз снега)	312 766,98
		18 661,97
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	94 579,32
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	283 632,10
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	29 184,47
3.5.	Услуга по управлению МКД в т.ч. расходы банка	236 312,94
		30 029,65
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	154 445,92
3.7.	Вывоз мусора (Обращение с ТКО)	117 281,49
3.8.	Текущий ремонт	18 245,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-16 665,56
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-310 299,60
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 038 768,77
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 063 349,46
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-285 718,91