

Директор ООО "ГЕЛИОС" Корякина Н.А.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2019 год**
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 6А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 385,60
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	29 780,67
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 434 581,46
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 376 965,04
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего в т.ч. аренда спецтехники (уборка и вывоз снега)	368 488,54 18 936,03
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	95 968,27
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	361 662,06
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	29 613,07
3.5.	Услуга по управлению МКД в т.ч. расходы банка	239 783,34 30 470,65
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	154 445,92
3.7.	Вывоз мусора (Обращение с ТКО)	119 003,84
3.8.	Текущий ремонт	8 000,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	57 616,42
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-518 559,65
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 135 016,19
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 371 512,84
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-282 063,00