



Директор ООО "ГЕЛИОС" (Корякина Н.А.)

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531  
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления за **2019 год**  
по МКД, расположенному по адресу: **ул. Береговая, д. 24**

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	8 860,70
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	71 108,40
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	3 135 109,15
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 195 640,85
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего в т.ч. аренда спецтехники (уборка и вывоз снега)	603 305,71 50 308,85
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	251 165,54
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	645 124,48
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	77 502,51
3.5.	Услуга по управлению МКД в т.ч. расходы банка	610 554,43 79 746,97
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	679 181,58
3.7.	Вывоз мусора (Обращение с ТКО)	311 453,61
3.8.	Текущий ремонт	17 353,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	10 576,70
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-1 148 171,26
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	7 697 880,85
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	8 031 683,24
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-814 368,87